

## FOR ARCH 2021: nové podněty a odborná setkání

Praha, 2. prosince 2020 – Před pracovníky a firmami v celém řetězci stavebnictví stojí v následujícím roce důležité výzvy, jejichž realizace v praxi přinese zajímavé podněty pro 32. ročník stavebního veletrhu FOR ARCH. Ten se bude konat 21.–25. září 2021 v PVA EXPO PRAHA. Významnou událostí byl veletrh FOR ARCH i v současné náročné době, kdy se uskutečnil za mimořádných zdravotně-bezpečnostních opatření. Jaká hlavní témata budou stavebnictvím rezonovat příští rok? Oficiálními vozy veletrhu jsou automobily značky FORD.



Podle odborníků je současným problémem ve stavebnictví například nedostatek pracovníků, negativní vývoj celé ekonomiky, který způsobila pandemie koronaviru, a blížící se tradiční zimní útlum. V srpnu odhadovali analytici, že stavebnictví bude reagovat se zpožděním a k růstu se vrátí až v roce 2022.

Podle zástupců sektorů, které jsou na stavebnictví úzce navázané, koronavirus spíše než počet zakázek ovlivnil čas jejich realizace. Došlo k odkládání části zakázek o 2 až 3 měsíce z důvodu pandemie. Poptávka však v prvních třech kvartálech letošního roku neklesala. Do budoucna varují odborníci před situací, kdy kvůli vývoji rozpočtu reálně hrozí větší propad u krajů, měst a obcí, kdy vláda bere municipalitám z rozpočtů částky často představující jejich celoroční investice. Pomocí pak může být státní garance a evropské financování.

Závislost oboru na zahraničních pracovnících je vyšší a firmy jsou pod tlakem nedostatku hlavně pomocných pracovníků. „Technologický progres je pro stavební sektor existenční nutností. S největší pravděpodobností už nikdy nebudeme mít k dispozici tolik pracovních sil jako v minulosti – což může vyřešit jen automatizace, prefabrikace či robotizace. Takže nové technologie jsou nepochybně přínosem také pro stabilitu celého odvětví,“ řekl letos na FOR ARCH prezident Svazu podnikatelů ve stavebnictví Václav Matyáš.

## Nový stavební zákon č. 403/2020 Sb. od ledna 2021

Uvidíme, zda novela stavebního zákona a správního řádu od ledna 2021 urychlí povolování staveb a pomůže oživení stavebnictví. Zda stavebníci uvítají možnost podání žádosti o povolení s využitím elektronického systému, tzv. Portálu stavebníka, který představuje výrazný posun v oblasti digitalizace veřejné správy. A co změní nový institut tzv. zrychleného řízení.

## ZELENÁ ÚSPORÁM: Nástupnický program bude představen ještě letos

Velkou změnou bude, že program zahrne i bytové domy mimo hlavní město Prahu. Vyplývá to z dohody s ministerstvem pro místní rozvoj. *„Program bude zjednodušen, a to zejména na úrovni administrace žádostí, pro kterou se připravuje nový informační systém na straně SFŽP ČR, který bude nadále přijímat žádosti. Zajímavá bude podpora adaptačních opatření, tj. tzv. kombinační projekt úspory energie a hospodaření s dešťovou vodou bude moci být řešen v rámci jedné žádosti. Podpořeny budou zelené střechy, retenční nádrže, zdroje, fotovoltaika atd.,“* řekl v rozhovoru pro TZB-info Jan Kříž, náměstek ministra životního prostředí. Spuštění programu předpokládá MŽP v polovině roku 2021.

## VÝMĚNY KOTLŮ: Zákaz provozu se týká statisíců zdrojů! Za co starý kotel vyměnit?

Již od 1. září 2022 bude provoz kotlů na tuhá paliva 1. a 2. emisní třídy zcela zakázán. „Statisíce domácností a drobných provozoven budou muset vyměnit svůj stávající teplovodní kotel na pevná paliva za nový zdroj tepla,“ uvádí odborný portál TZB-info v úvodu projektu Výměny kotlů. Na otázku, zda konkrétní kotel do povinnosti spadá, nejlépe poradí tzv. odběrně způsobilá osoba OZO, zjednodušeně řečeno odborník proškolený výrobcem kotlů. Každá domácnost provozující kotel na pevné palivo má povinnost jednou za 36 měsíců si jej pozvat a kontrolu nechat provést. V protokolu z kontroly si pak požadovanou informaci najde. Trh nabízí širokou nabídku moderních kotlů na pevná paliva splňujících nejpřísnější emisní požadavky a požadavky na účinnost plynových kondenzačních kotlů, tepelných čerpadel všech typů, tedy vzduch-voda, voda-voda, země-voda i vzduch-vzduch a také solárních kolektorů včetně fotovoltaických. Komplexní řešení pro konkrétní dům je dobré svěřit do rukou odborníka, protože velkou roli hraje dobré naddimenzování zdrojů, akumulace a regulace.

## BIM: Od roku 2022 nadlimitní veřejné zakázky v BIM

*„V implementaci systému BIM je na tom české stavebnictví více než dobře – nikoho nedoháníme, jsme na srovnatelné úrovni s vyspělými zeměmi. A je na místě říct, že BIM by měl představovat snížení investičních i provozních nákladů o 20 až 30 %,“* řekl Václav Matyáš.

# TISKOVÁ ZPRÁVA

FOR ARCH | 21.–25. 9. 2021

[www.forarch.cz](http://www.forarch.cz)

*„Česko se stalo iniciátorem vzniku nového klasifikačního systému CCI na evropské úrovni. Společný klasifikační systém zajistí jednotné pojmenování všech prvků stavby, které bude srozumitelné napříč obory i různými používanými programy. Zjednodušeně řečeno, zásuvka bude vždy zásuvka, ať ji již ve svém počítači a programu otevře projektant, investor, správcovská firma nebo kdokoli další. Dohoda o mezinárodní spolupráci na vzniku CCI z nás dělá jednu z čelních zemí na cestě ke Stavebnictví 4.0,“* říká Jaroslav Nechyba, ředitel odboru Koncepce BIM České agentury pro standardizaci.

Věřme, že stavebnictví, stejně jako celou společnost, čeká v roce 2021 stabilizace a návrat do standardního režimu. Jak je výše uvedeno, před pracovníky a firmami v celém řetězci oboru stojí v následujícím roce důležité výzvy, jejichž realizace v praxi přinese zajímavé podněty pro 32. ročník mezinárodního veletrhu FOR ARCH. Sejdeme se na něm ve dnech 21.–25. září 2021 na letňanském výstavišti PVA EXPO PRAHA.

**Více informací o veletrhu FOR ARCH najdete na [www.forarch.cz](http://www.forarch.cz).**

Lucie Bártová

Vedoucí PR oddělení ABF

[bartova@abf.cz](mailto:bartova@abf.cz)